

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩3分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩20分

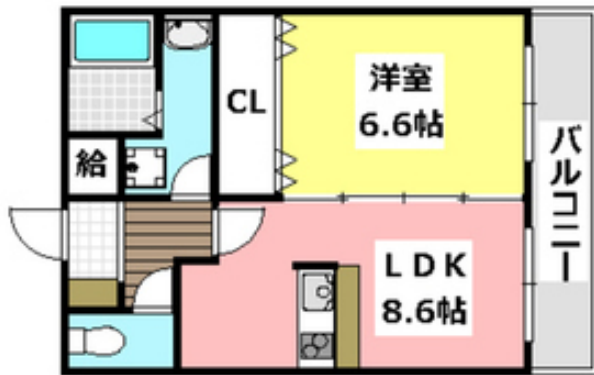
大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩13分

**セールスポイント!**

バス・トイレ・洗面所別タイプの1LDKです。ＪＲ茨木市駅、イオンモール茨木も近く、大変便利な立地です！オール電化ですので、電気代も節約できますよ。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |               |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|
| 賃料      | 7.6万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |               |
| 所在地     | 大阪府茨木市松ケ本町3-22                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |               |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |               |
| 間取り     | 1LDK                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |               |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |               |
| 階数/総戸数  | 5階 / 70戸                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |               |
| 専有面積    | 38.61m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 管理形態  |               |
| 築年月     | 2008年7月                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 向き    | 東             |
| 共益費・管理費 | 0.5万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 保証金   | -             |
| 敷金      | 15万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 礼金    | 25万円          |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.6万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 住宅保険  | 要(2年 / 1.6万円) |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |               |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |               |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 3点給湯 / バルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2カ所 / インターホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / オール電化 / 敷地内ごみ置き場 / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / 高速ネット対応 |       |               |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |               |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |               |

お問い合わせ番号 : 72795399

**賃貸の Crest 阪急茨木店**

大阪府知事免許 (1) 第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com