不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・南摂津駅 徒歩3分
阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩34分
東海道本線・千里丘駅 徒歩41分

セールスポイント!

オートロックやカメラ付ロビーインターホンで防犯面◎、エアイー装備で快適空間！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します。●お問合せは、エストＪＲ茨木店●「072-620-0021」まで！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.5万円		
所在地	大阪府摂津市東一津屋15ー12		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	4階 / 18戸		
専有面積	31.68m2	管理形態	
築年月	2017年3月	向き	南
共益費･管理費	0.7万円	保証金	-
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／1.79万円)
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年11月下旬	住宅保険	要(2年／1.79万円)
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.32万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / ３点給湯 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / エレベーター / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / システムキッチン / グリル / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / 電子ロック / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 三面鏡付洗面化粧台 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / 室内物干し / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 / 高速ネット対応		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 72795457

賃貸のエストＪＲ茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介