

大阪モノレール本線・南摂津駅 徒歩10分

大阪市谷町線・大日駅 徒歩28分

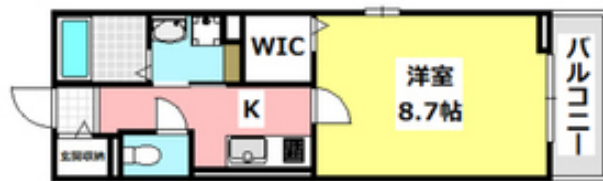
大阪モノレール本線・大日駅 徒歩28分

**セールスポイント!**

エアコン、システムキッチン、浴室乾燥機など設備充実の1Kです。地域密着豊富な物件量でお部屋探しを応援します。



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |     |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|
| 賃料      | 5.15万円                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |     |
| 所在地     | 大阪府摂津市一津屋 1丁目7-21                                                                                                                                                                                                                                                         |       |     |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |     |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |     |
| 建物構造    | 木造                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |     |
| 階数/総戸数  | 1階 / 10戸                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |     |
| 専有面積    | 30.43m2                                                                                                                                                                                                                                                                   | 管理形態  |     |
| 築年月     | 2010年6月                                                                                                                                                                                                                                                                   | 向き    | 南西  |
| 共益費・管理費 | 0.29万円                                                                                                                                                                                                                                                                    | 保証金   | -   |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                         | 礼金    | 1ヶ月 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                       | 住宅保険料 | 要   |
| 更新料     | 2.2万円                                                                                                                                                                                                                                                                     | 契約期間  | -   |
| 引渡時期    | 2026年10月上旬                                                                                                                                                                                                                                                                | 住宅保険  | 要   |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金（税込み）1.32万円 近隣距離240m                                                                                                                                                                                                                                              |       |     |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |     |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー南西 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / ウォークインクローゼット / 収納2ヵ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / BS / システムキッチン / 浄水器 / 敷地内ごみ置き場 / フローリング張替 / 玄関収納 / 24時間電話対応 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） |       |     |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |     |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |     |

お問い合わせ番号 : 72795653