

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩10分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩14分

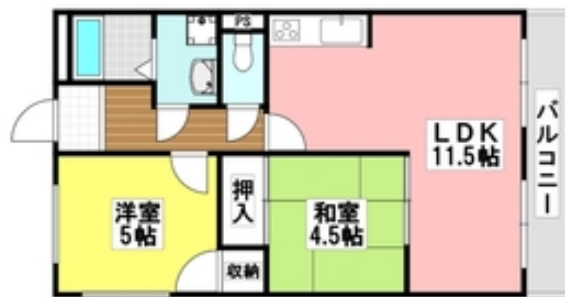
東海道本線・岸辺駅 徒歩19分

**セールスポイント!**

LDK10帖以上にシステムキッチン完備! 独立洗髪洗面化粧台、温水洗浄便座など設備充実です! 地域密着豊富な物件量でお部屋探しを応援します。●お問合せは、エストJR茨木店●「072-620-0021」まで



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 賃料      | 8.5万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |
| 所在地     | 大阪府摂津市千里丘3丁目11-5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |      |
| 間取り     | 2LDK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |      |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |      |
| 階数/総戸数  | 4階 / 77戸                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |      |
| 専有面積    | 47.88m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 管理形態  |      |
| 築年月     | 1988年5月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 向き    | 東    |
| 共益費・管理費 | 0.5万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 保証金   | -    |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 礼金    | 15万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 空無し                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |      |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |      |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー東 / フローリング / 収納 / クローゼット / 押入 / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / CATV / システムキッチン / 外壁タイル / 敷地内ごみ置き場 / 一部フローリング / 洗面所にドア / 集合郵便受け / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |      |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      |

お問い合わせ番号 : 72825158

**賃貸のエストJR茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com