不動産総合管理
賃貸のエスト

**北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。**

東海道本線・高槻駅 徒歩10分
阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩12分
阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩35分

## セールスポイント!

■システムキッチンなど設備充実。陽当たり良好です。



▲外観写真




▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 11万円 | | |
| 所在地 | 大阪府高槻市城西町1ー22 | | |
| 物件種別 | マンション | | |
| 間取り | 2LDK | | |
| 建物構造 | 鉄骨 | | |
| 階数/総戸数 | 3階 / 18戸 | | |
| 専有面積 | 63.28m2 | 管理形態 | |
| 築年月 | 1988年8月 | 向き | 東 |
| 共益費･管理費 | 0万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | 10万円 | 礼金 | 30万円 |
| 敷引･償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要 |
| 更新料 | | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 即 | 住宅保険 | 要 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 料金（税込み）1.32万円 近隣距離240m | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / 洗浄便座 / ３点給湯 / 角部屋 / バルコニー面積：1m<sup>2</sup>／東 / フローリング / 収納 / シューズボックス / インターホン / エレベーター / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：CATV） / ＣＡＴＶ / システムキッチン / 独立キッチン / グリル / ［管理員区分］巡回 / 敷地内ごみ置き場 / LDK１５畳以上 / フローリング張替 / ネット使用料不要 / 一部フローリング / カーポート / ガス給湯 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 備考 | | | |

お問い合わせ番号 : 72847082

**賃貸のクレスト阪急茨木店**　大阪府知事免許（1）第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル１Ｆ
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介