

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩5分
 東海道本線・千里丘駅 徒歩25分
 阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩30分

セールスポイント!

オートロックで安心! 対面式キッチン・独立洗面台など設備充実の3LDK。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します!



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	14.5万円		
所在地	大阪府茨木市沢良宜西1丁目9-31		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	6階 / 23戸		
専有面積	72m2	管理形態	
築年月	1999年4月	向き	南
共益費・管理費	1.5万円	保証金	-
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年10月中旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1.65万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 振分 / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / 収納3カ所以上 / インターホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可(接続環境:光) / BS / CS / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 外壁タイル / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / LDK12畳以上 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 一部フローリング / 洗面所にドア / リビングの隣和室 / 続き和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号: 72856674

賃貸のエストJR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介(専属専任)