

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩2分

東海道本線・岸辺駅 徒歩9分

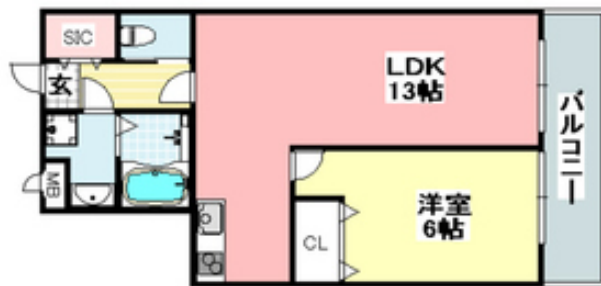
阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩20分

セールスポイント!

駅近で通勤通学に便利な立地！阪急・JRの2沿線利用可能です。南向きで陽当たり良好！温水洗浄便座、独立洗面台、宅配ボックスなど嬉しい設備充実！お気軽にご相談下さい。



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.9万円		
所在地	大阪府摂津市正雀本町 1 丁目25-4		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	4階 / 32戸		
専有面積	42m2	管理形態	
築年月	2007年1月	向き	南
共益費・管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	10万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.54万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年10月下旬	住宅保険	要(2年 / 1.54万円)
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.32万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / シューズボックス / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可（接続環境：光） / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / オール電化 / 外壁タイル / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / LDK1-2畳以上 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 電気温水器 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号：72859501

賃貸のエスト阪急高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com