

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩12分

東海道本線・JR総持寺駅 徒歩20分

東海道本線・茨木駅 徒歩30分

セールスポイント!

ネット無料、好きな時間に映画やドラマ等が楽しめるサービスも付いたお得なお部屋。設備充実で快適新生活を始めましょう！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	10.7万円		
所在地	大阪府茨木市中村町9-12		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 6戸		
専有面積	46.72m2	管理形態	
築年月	2016年2月	向き	東
共益費・管理費	0.75万円	保証金	-
敷金	-	礼金	15万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	不要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年9月中旬	住宅保険	不要
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.32万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / 1フロア2住戸 / 角部屋 / バルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / シューズインクローク / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / セキュリティシステム / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / カードキー / 浄水器 / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / 24時間緊急通報システム /		
入居諸条件	LDK12畳以上 / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / シャッター雨戸 / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 洗面所にドア / 24時間電話対応 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 室内物入れ / 専用収納庫 / 2876円加入済 / 非接触型ICカードキー / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
備考			

賃貸のエスト 阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com