

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩19分

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩26分

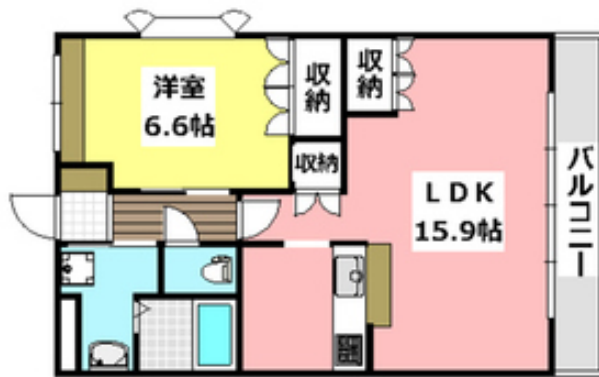
東海道本線・千里丘駅 徒歩35分

**セールスポイント!**

ネット無料! 区画整理地の閑静な住宅街、南東向きで日当たり良好! コンビニすぐありますよ。  
。対面式カウンターキッチン♪カップル・新婚さまにおすすめ物件となります。



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                 |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------|
| 賃料      | 8.3万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                 |
| 所在地     | 大阪府茨木市島1丁目15-8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                 |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                 |
| 間取り     | 1LDK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |                 |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                 |
| 階数/総戸数  | 1階 / 18戸                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |                 |
| 専有面積    | 50.76m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 管理形態  |                 |
| 築年月     | 2006年2月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 向き    | 南東              |
| 共益費・管理費 | 0.5万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 保証金   | -               |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 礼金    | 1ヶ月             |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.655万円) |
| 更新料     | 1万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 契約期間  | -               |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 住宅保険  | 要(2年 / 1.655万円) |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |                 |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                 |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / 角部屋 / 南東角部屋 / 出窓 / バルコニー南東 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / 収納3カ所以上 / クローゼット2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / LDK1.5畳以上 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |                 |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                 |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                 |

お問い合わせ番号 : 72876140

賃貸のエスト阪急高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com