

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・岸辺駅 徒歩20分

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩30分

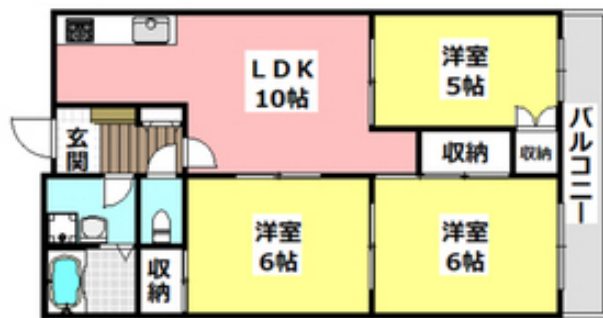
東海道本線・千里丘駅 徒歩28分

**セールスポイント!**

全室収納付です。大型犬もご相談可能ですよ！バイク駐輪無料です。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！●お問合せは、エストJR茨木店●「072-620-0021」まで！



▲外観写真



▲間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                    |       |                 |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------|
| 賃料      | 8.5万円                                                                                                                                                                                                              |       |                 |
| 所在地     | 大阪府吹田市岸部北5丁目43-5                                                                                                                                                                                                   |       |                 |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                              |       |                 |
| 間取り     | 3LDK                                                                                                                                                                                                               |       |                 |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                               |       |                 |
| 階数/総戸数  | 1階 / 14戸                                                                                                                                                                                                           |       |                 |
| 専有面積    | 62m2                                                                                                                                                                                                               | 管理形態  |                 |
| 築年月     | 1997年9月                                                                                                                                                                                                            | 向き    | 東               |
| 共益費・管理費 | 0.75万円                                                                                                                                                                                                             | 保証金   | -               |
| 敷金      | 10万円                                                                                                                                                                                                               | 礼金    | 20万円            |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.217万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                    | 契約期間  | -               |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                  | 住宅保険  | 要(2年 / 1.217万円) |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                               |       |                 |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                  |       |                 |
| 設備      | バストイレ別 / 追焚 / 浴室乾燥機 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗淨便座 / バルコニー東 / フローリング / クローゼット / 押入 / シューズボックス / クローゼット2カ所 / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / CATV / システムキッチン / 外壁タイル / 敷地内ごみ置き場 / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |                 |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                    |       |                 |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                    |       |                 |

お問い合わせ番号 : 72888561

**賃貸のエストJR茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com