不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

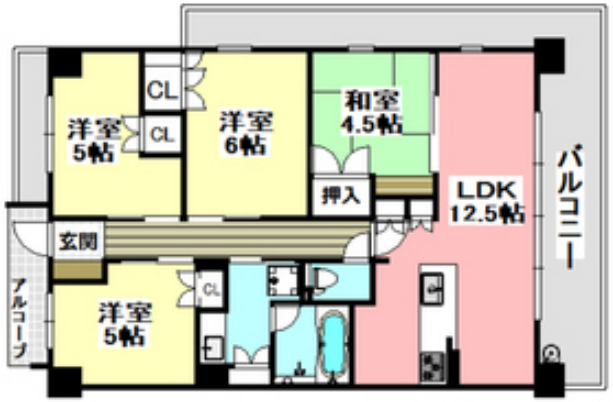
東海道本線・岸辺駅 徒歩6分
阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩14分
東海道本線・千里丘駅 徒歩15分

セールスポイント!

LDK10帖以上で床暖房、システムキッチン完備！上層階角部屋で通風・採光良好！他にもいろいろ充実設備で新生活を送りましょう！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	18.5万円		
所在地	大阪府摂津市千里丘新町5ー22		
物件種別	マンション		
間取り	4LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	11階 / 292戸		
専有面積	79.56m2	管理形態	
築年月	2018年2月	向き	南東
共益費･管理費	0万円	保証金	-
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.43万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / ３点給湯 / 角部屋 / バルコニー南東 / ３面バルコニー / 両面バルコニー / フローリング / 床暖房 / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / 収納３ヵ所以上 / クローゼット３ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：光） / ＢＳ / ＣＳ / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 分譲タイプ / ［管理員区分］日勤 / 食洗機 / 浄水器 / エレベーター２基 / ゲストルーム / キッズルーム / シアタールーム / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / LDK１５畳以上 / ダウンライト / Ｌ字型バルコニー / 南面バルコニー / 一部フローリング / 人感照明センサー / 洗面所独立 / ２４７給湯 / 共用パーティルーム / フィットネス施設 / 敷地内公園 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 浴室暖房 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / 高速ネット対応		
入居諸条件			
備考	お問い合わせ番号 7229465164		

取引態様: 仲介

賃貸のエスト阪急高槻店

大阪府知事(1)第58209号

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F
TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com