

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩3分

東海道本線・高槻駅 徒歩10分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩42分

セールスポイント!

大阪医科大学徒歩圏内、駅徒歩3分の立地です。2面採光で明るいお部屋です。



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	10.2万円		
所在地	大阪府高槻市城北町1丁目2-8		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 4戸		
専有面積	40.52m2	管理形態	
築年月	2023年12月	向き	東
共益費・管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年10月中旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）2.2万円 近隣距離100m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / 2面採光 / バルコニー面積：1m ² / 東 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / TVモニター付ドアホン / エレベーター / 駐輪場 / インターネット接続可 / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 【管理員区分】巡回 / 上階無し / 防犯ガラス / LDK 1.2畳以上 / 浴室1坪以上 / 防音サッシ / ネット専用回線 / 洗面所にドア / 三面鏡付洗面化粧台 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風		
入居諸条件	良好 / バス2路線 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
備考			

お問い合わせ番号：72990819

賃貸のエスト 阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com