

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩25分

東海道本線・高槻駅 徒歩33分

阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩45分

**セールスポイント!**

取扱い物件数、交渉力が地域No.1のスタッフが物件探し等をサポートいたします。



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|
| 賃料      | 7万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                |
| 所在地     | 大阪府高槻市西冠 1 丁目29-15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |                |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                |
| 間取り     | 3LDK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                |
| 建物構造    | 軽量鉄骨                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                |
| 階数/総戸数  | 2階 / 8戸                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                |
| 専有面積    | 65.14m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 管理形態  |                |
| 築年月     | 1992年2月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 向き    | 東              |
| 共益費・管理費 | 0.3万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 保証金   | -              |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 礼金    | 1ヶ月            |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.79万円) |
| 更新料     | 1ヶ月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 契約期間  | -              |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 住宅保険  | 要(2年 / 1.79万円) |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 東 / フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 収納2カ所 / インターホン / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV (CATV会社名 : JCOM) / [管理員区分] 巡回 / 上階無し / 敷地内ごみ置き場 / 浴室に窓あり / フローリング張替 / 一部フローリング / 縦型照明付洗面化粧台 / ガス給湯 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |                |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                |

お問い合わせ番号 : 73013713

**賃貸のエスト阪急高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com