

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩5分

東海道本線・茨木駅 徒歩19分

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩22分

**セールスポイント!**

リーズナブルなお家賃、バストイレ別、独立洗面台、室内洗濯機置き場ありの1DK。地域密着豊富な物件量でお部屋探しを応援します。



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                               |       |      |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 賃料      | 4.9万円                                                                                                                                                                                                         |       |      |
| 所在地     | 大阪府茨木市舟木町16-7                                                                                                                                                                                                 |       |      |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                                                                                                          |       |      |
| 間取り     | 1DK                                                                                                                                                                                                           |       |      |
| 建物構造    | 木造                                                                                                                                                                                                            |       |      |
| 階数/総戸数  | 2階 / 10戸                                                                                                                                                                                                      |       |      |
| 専有面積    | 33m2                                                                                                                                                                                                          | 管理形態  |      |
| 築年月     | 1973年3月                                                                                                                                                                                                       | 向き    | 南    |
| 共益費・管理費 | 0.2万円                                                                                                                                                                                                         | 保証金   | -    |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                             | 礼金    | 15万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                           | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     | 1.1万円                                                                                                                                                                                                         | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                             | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金（税込み）1.5万円 近隣距離80m                                                                                                                                                                                    |       |      |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                             |       |      |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面所独立 / 洗面台 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / C A T V / キッチンに窓あり / 一部フローリング / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） |       |      |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                               |       |      |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                               |       |      |

お問い合わせ番号 : 73097674

**賃貸のエスト J R 茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com