

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩10分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩12分

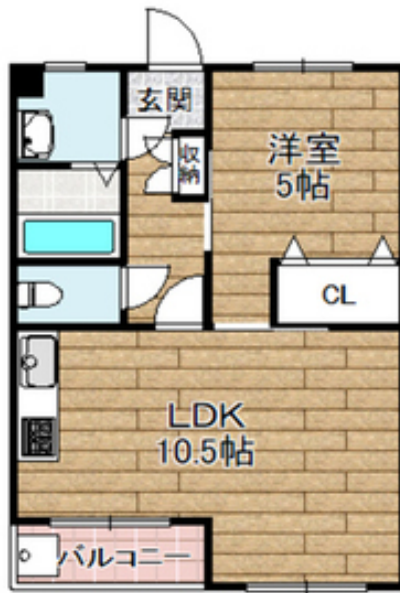
東海道本線・高槻駅 徒歩37分

**セールスポイント!**

南向きで明るいお部屋です！綺麗な室内で大変使いやすい間取りになっております！周辺環境良好！スーパーコンビニ近くで大変便利な好立地です！



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 賃料      | 6.5万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |
| 所在地     | 大阪府高槻市登美の里町21-28                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |      |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |
| 間取り     | 1LDK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      |
| 階数/総戸数  | 3階 / 9戸                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |      |
| 専有面積    | 36m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 管理形態  |      |
| 築年月     | 1968年9月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 向き    | 南    |
| 共益費・管理費 | 0.5万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 保証金   | -    |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 礼金    | 10万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |      |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー面積 : 1m <sup>&lt;sup&gt;2&lt;/sup&gt;</sup> / 南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / インターホン / 駐輪場 / バイク置場 (バイク種類: 小型以下) / インターネット接続可 (接続環境: CATV) / システムキッチン / [管理員区分] 巡回 / 上階無し / 敷地内ゴミ置き場 / 南面2室 / フローリング張替 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / ガス給湯 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |      |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |

お問い合わせ番号 : 73126042

**賃貸のエスト 阪急高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com