

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄千里線・山田駅 徒歩10分

大阪モノレール本線・山田駅 徒歩9分

大阪モノレール本線・万博記念公園駅 徒歩16分

セールスポイント!

ネット無料! 宅配ボックス付きで荷物の受け取りに便利です! モニターフォンやオートロック付きで防犯面も安心! 環境に配慮した太陽光発電システムを搭載。お気軽にご相談下さい。



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	14.3万円		
所在地	大阪府吹田市山田 東4丁目20		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 9戸		
専有面積	56.48m2	管理形態	
築年月	2026年12月	向き	南東
共益費・管理費	0.7万円	保証金	-
敷金	-	礼金	32万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年12月下旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー南東 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / エアコン2基 / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / 全室収納 / ウォークインクローゼット / シューズインクロー / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 /		
入居諸条件	BS / CS / CATV / セキュリティシステム / システムキッチン / TV付バス / 衣類乾燥機 / 高断熱住宅 / LDK12畳以上 / 浴室1坪以上 / 太陽光発電システム / シャッター		
備考	雨戸 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 省エネルギー対策 / 24時間電話対応 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / 室内物干し / セキュリティ付加付可 / 初期費用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		

賃貸のエスト J R 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com