

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩3分
阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩13分
東海道本線・摂津富田駅 徒歩40分

セールスポイント！

取扱い物件数、交渉力が地域No.1のスタッフが物件探し等をサポートいたします。



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	11.2万円		
所在地	大阪府高槻市芥川町2丁目1-8		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	4階 / 17戸		
専有面積	40.27m2	管理形態	
築年月	2018年2月	向き	南
共益費・管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	0.5ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年10月下旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.65万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / 3面採光 / パルコニー面積：1m ² / 南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / シューズインクロー / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / セキュリティシステム / 防犯カメラ / システムキッチン / ガスレンジ / 浄水器 / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / 南面リビング / LDK 12畳以上 / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / 2WAYバルコニー / 洗面所にドア / 縦型照明付洗面化粧台 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / セキュリティ会社加入済 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

賃貸のエスト 阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31 プチナカツ1F
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com