

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩14分

大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩22分

大阪モノレール彩都・彩都西駅 徒歩42分

セールスポイント!

大阪大学も駅も徒歩圏内！2口ガスシステムカウンターキッチンや浴室乾燥など嬉しい設備が
ついています！緑も多く静かな住宅街です。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援しま
す！



▲外観写真



▲間取写真
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	5万円		
所在地	大阪府茨木市豊川5丁目6-7		
物件種別	マンション		
間取り	ワンルーム		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	1階 / 24戸		
専有面積	25m2	管理形態	
築年月	2002年3月	向き	北西
共益費・管理費	0.3万円	保証金	-
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.44万円)
更新料	2.75万円	契約期間	-
引渡時期	2026年11月下旬	住宅保険	要(2年 / 2.44万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1.1万円 近隣距離240m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 洗面台 / 角部屋 / 出窓 / バルコニー北西 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / オートロック / 駐輪場 / バイク置場(バイク種類: 小型以下) / インターネット接続可(接続環境: 光) / CATV / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / 外壁タイル / 敷地内ごみ置き場 / 浴室暖房 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号: 73202477

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com