不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩15分
大阪モノレール本線・南茨木駅 徒歩15分
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩20分

セールスポイント!

ZEH仕様の太陽光発電搭載省エネ型シャーメゾン！落ち着いた住環境、1フロア2戸で角部屋設計の2LDKです。ネットWi-Fi無料、オートロックはじめ室内充実設備です！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	14.2万円		
所在地	大阪府茨木市水尾３丁目2		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 6戸		
専有面積	66.15m2	管理形態	
築年月	2026年9月	向き	南
共益費･管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	3万円	礼金	25万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / ３点給湯 / 最上階 / １フロア２住戸 / 角部屋 / 南東角部屋 / バルコニー南 / ２面バルコニー / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / エアコン２基 / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / シューズインクローク / 収納３ヵ所以上 / クローゼット２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＣＡＴＶ / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / 耐震構造 / 敷地内ごみ置き場 / ３方角住戸 / LDK１５畳以上 / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / 太陽光発電システム / シャッター雨戸 / 電動シャッター / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 火災警報器設置済み / 浄化槽 / トイレ２ヶ所 / 温水洗浄便座 / 洗面所にドア / エコジョーズ / 省エネルギー対策 / スマートハウス / ２４時間電話対応 / 洗面化粧台 / 通風良好 / バスサイズ：1418 / クレジットカード利用可 / クレジット利用可（初期費用）		
入居諸条件	お問い合わせ番号：7321849 取引態様: 仲介（専属専任）		
備考			

賃貸のクレスト阪急茨木店　大阪府知事免許（1）第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル１Ｆ
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com