

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩12分

東海道本線・JR総持寺駅 徒歩22分

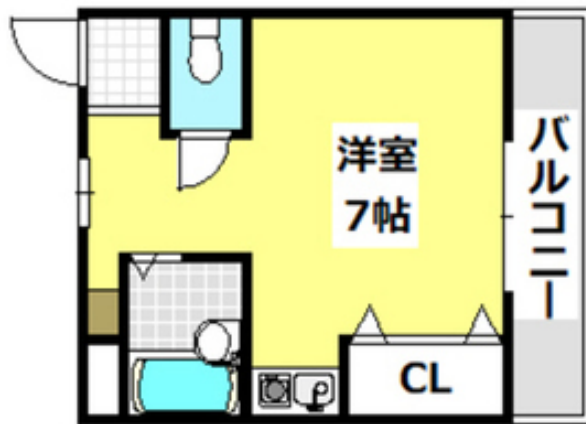
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩15分

**セールスポイント!**

IHキッチン・モニターフォンなど嬉しい設備が充実しております。広々とした7帖の寝室で、大変使いやすい間取りになっております！南向きで陽当たり良好！最上階のお部屋です。



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                   |       |   |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---|
| 賃料      | 3.2万円                                                                                                                                                                                             |       |   |
| 所在地     | 大阪府茨木市橋の内1丁目17-31                                                                                                                                                                                 |       |   |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                             |       |   |
| 間取り     | ワンルーム                                                                                                                                                                                             |       |   |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                              |       |   |
| 階数/総戸数  | 4階 / 44戸                                                                                                                                                                                          |       |   |
| 専有面積    | 23m2                                                                                                                                                                                              | 管理形態  |   |
| 築年月     | 1973年12月                                                                                                                                                                                          | 向き    | 南 |
| 共益費・管理費 | 0.3万円                                                                                                                                                                                             | 保証金   | - |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                 | 礼金    | - |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                               | 住宅保険料 | 要 |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                   | 契約期間  | - |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                 | 住宅保険  | 要 |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金(税込み)1.1万円 近隣距離160m                                                                                                                                                                       |       |   |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                 |       |   |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面台 / 洗浄便座 / 最上階 / バルコニー南 / フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / システムキッチン / 敷地内ごみ置き場 / 南面バルコニー / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) |       |   |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                   |       |   |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                   |       |   |

お問い合わせ番号 : 73253104

**賃貸のエスト阪急高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com