不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩3分
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩15分
大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩18分

セールスポイント!

エレベーター有り！バストイレ別・独立洗面台など嬉しい設備が充実！駅直結なのでお出かけにも大変便利な好立地！綺麗な室内で大変使いやすい間取りです。お気軽にご相談下さい！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9万円		
所在地	大阪府茨木市西駅前町4		
物件種別	マンション		
間取り	2DK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	9階 / 201戸		
専有面積	45.69m2	管理形態	
築年月	1970年2月	向き	東
共益費･管理費	-	保証金	-
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／1.8万円)
更新料	なし	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年／1.8万円)
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）2.2万円 近隣距離200m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / バルコニー東 / 振分 / エアコン２基 / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / 収納２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / エレベーター / システムキッチン / グリル / ガスレンジ / ［管理員区分］日勤 / 浴室に窓あり / 一部フローリング / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 73297380

賃貸のエストＪＲ茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介