不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・吹田駅 徒歩5分
阪急電鉄千里線・吹田駅 徒歩7分
阪急電鉄京都線・相川駅 徒歩15分

セールスポイント!

駅近くで商店街など商業施設が充実してます。オートロック、インターホン付き。室内に洗濯機が置け、初めての一人暮らしの方におすすめです。●お問合せは、エストＪＲ茨木店●「072-620-0021」まで！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	5万円		
所在地	大阪府吹田市元町16ー25		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	3階 / Array		
専有面積	19.8m2	管理形態	
築年月	1997年7月	向き	南
共益費･管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	5.1万円	礼金	-
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／1.54万円)
更新料	3万円	契約期間	-
引渡時期	2026年10月下旬	住宅保険	要(2年／1.54万円)
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.43万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面台 / 最上階 / バルコニー南 / フローリング / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / オートロック / 駐輪場 / ガスレンジ / 上階無し / 敷地内ごみ置き場 / 南面バルコニー / ガス給湯 / オーブンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 73324934

賃貸のエストＪＲ茨木店　大阪府知事(1)第58209号
〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介