

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・吹田駅 徒歩18分

阪急電鉄千里線・吹田駅 徒歩23分

阪急電鉄千里線・豊津駅 徒歩22分

セールスポイント!

スーパー、コンビニ、飲食屋、雑貨屋、その他お店がありますので便利にお住まいいただけます！南向きで陽当たり良好ですよ！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	3.8万円		
所在地	大阪府吹田市朝日が丘町49-2		
物件種別	アパート		
間取り	1K		
建物構造	木造		
階数/総戸数	2階 / 4戸		
専有面積	19m2	管理形態	
築年月	1993年12月	向き	南
共益費・管理費	0万円	保証金	-
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年10月上旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.65万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ同室 / シャワー / 洗面台 / 最上階 / バルコニー南 / フローリング / 収納 / インターホン / 敷地内ごみ置き場 / 南面バルコニー / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号：73325368

賃貸のエスト J R 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com