

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩10分

東海道本線・JR総持寺駅 徒歩18分

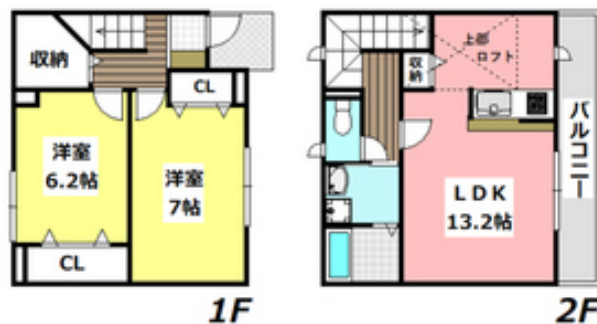
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩23分

セールスポイント!

阪急総持寺駅から徒歩約10分の静かな住宅街にあり。近くにはスーパーや郵便局もあり、生活も便利です。春には安威川沿いの桜を見ながらお散歩でもいかかでしょうか？



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.2万円		
所在地	大阪府茨木市橋の内3丁目13-1		
物件種別	テラスハウス		
間取り	2LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	1階 / 12戸		
専有面積	68.31m2	管理形態	
築年月	2007年7月	向き	南
共益費・管理費	0.35万円	保証金	-
敷金	-	礼金	15万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年10月中旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー南 / メゾネット (地上1階~地上2階) / フローリング / 全居室フローリング / ロフト / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 屋根裏収納 / 収納3ヵ所以上 / クローゼット2ヵ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / B-S / CATV / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 2×4工法 / 浄水器 / 敷地内ごみ置き場 / LDK12畳以上 / キッチンに窓あり / 階段下収納 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 24時間電話対応 / 2階リビング / 洗面化粧台 / トイレに窓 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 73359253

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com