不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩7分
阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩10分
東海道本線・岸辺駅 徒歩20分

セールスポイント!

JR千里丘駅徒歩圏！南向きで陽当たり良好！バストイレ別・独立洗面台・浴室乾燥など室内設備充実！モニターフォンやSECOM導入済みです！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.5万円		
所在地	大阪府摂津市千里丘２丁目6ー8		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 15戸		
専有面積	22.35m2	管理形態	
築年月	2018年10月	向き	南
共益費･管理費	0.4万円	保証金	-
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／1.9万円)
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年／1.9万円)
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.43万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / ３点給湯 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：光） / ＢＳ / ＣＳ / ＣＡＴＶ / システムキッチン / ガスレンジ / ［管理員区分］巡回 / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 縦型照明付洗面化粧台 / ２４時間電話対応 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 室内物干し / セキュリティ会社加入済 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / 高速ネット対応		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 73367538

賃貸のエスト阪急高槻店　大阪府知事(1)第58209号

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F
TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介