不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

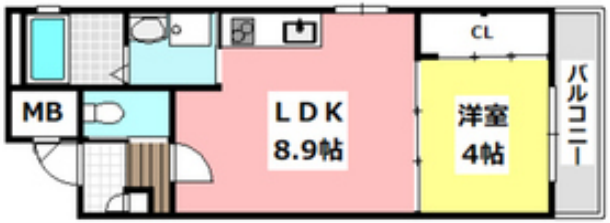
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩16分
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩20分
東海道本線・茨木駅 徒歩20分

セールスポイント!

宅配ボックスにオートロック・インターネット無料など、充実した設備がたくさんあります。
地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.8万円		
所在地	大阪府茨木市水尾３丁目8ー16		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	3階 / 12戸		
専有面積	31.03m2	管理形態	
築年月	2026年2月	向き	南
共益費･管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	-	礼金	15.6万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(1.6万円)
更新料	1.1万円	契約期間	-
引渡時期	2026年11月中旬	住宅保険	要(1.6万円)
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.32万円 近隣距離200m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納２ヵ所 / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / ＣＡＴＶ / 防犯カメラ / システムキッチン / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / オープンキッチン		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 73372197

賃貸のエスト阪急茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16－31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介