

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩30分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩40分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩43分

**セールスポイント!**

取扱い物件数、交渉力が地域No.1のスタッフが物件探し等をサポートいたします。



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |             |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|
| 賃料      | 8万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |             |
| 所在地     | 大阪府高槻市大蔵司3丁目22-1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |             |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |             |
| 間取り     | 3LDK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |             |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |             |
| 階数/総戸数  | 1階 / 31戸                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |             |
| 専有面積    | 66m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 管理形態  |             |
| 築年月     | 1993年8月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 向き    | 東           |
| 共益費・管理費 | 0.5万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 保証金   | -           |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 礼金    | -           |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 住宅保険料 | 要(2年 / 2万円) |
| 更新料     | なし                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 住宅保険  | 要(2年 / 2万円) |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |             |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |             |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 東 / フローリング / 振分 / 収納 / 押入 / シューズボックス / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: CATV) / CATV / 防犯カメラ / 独立キッチン / [管理員区分]巡回 / オートバス / 敷地内ゴミ置き場 / LDK12畳以上 / ネット使用料不要 / 一部フローリング / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン |       |             |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |             |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |             |

お問い合わせ番号 : 73420062

賃貸の**クレスト**阪急茨木店

大阪府知事免許 (1) 第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com