不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・彩都西駅 徒歩25分
大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩30分
北大阪急行南北線・箕面萱野駅 徒歩43分

セールスポイント!

バストイレ別・独立洗面台など嬉しい設備が充実！上下階の音を気にせず生活出来ます！モニターフォン完備で防犯面も安心！●お問合せは、エストＪＲ茨木店●「072-620-0021」まで！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	13.4万円		
所在地	大阪府箕面市粟生間谷西７丁目9ー1		
物件種別	テラスハウス		
間取り	3LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 1戸		
専有面積	92.32m2	管理形態	
築年月	2006年6月	向き	東
共益費･管理費	0.55万円	保証金	-
敷金	-	礼金	20万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年11月下旬	住宅保険	要
駐車場	付無料		
その他費用	-		
設備	バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / ３点給湯 / 最上階 / バルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納３ヵ所以上 / クローゼット２ヵ所 / ＴＶモニター付ドアホン / インターネット接続可 / カウンターキッチン / 対面キッチン / オール電化 / 上階無し / 敷地内ごみ置き場		
入居諸条件	LDK１５畳以上 / 浴室に窓あり / 洗面所に窓あり / シャッター雨戸 / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 洗面所にドア / 電気温水器 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
備考			

お問い合わせ番号 : 73427009

賃貸のエストＪＲ茨木店

大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介