

# 賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・彩都西駅 徒歩34分

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩40分

北大阪急行南北線・箕面萱野駅 徒歩45分

## セールスポイント!

近くに、コンビニやスーパーもあり、敷地も広く、バイクも駐輪できます。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                             |       |               |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|
| 賃料      | 4.1万円                                                                                                                                                                                       |       |               |
| 所在地     | 大阪府箕面市粟生間谷西 6 丁目17-1                                                                                                                                                                        |       |               |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                       |       |               |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                                                                          |       |               |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                                                          |       |               |
| 階数/総戸数  | 2階 / Array                                                                                                                                                                                  |       |               |
| 専有面積    | 24.9m2                                                                                                                                                                                      | 管理形態  |               |
| 築年月     | 2000年3月                                                                                                                                                                                     | 向き    | 南西            |
| 共益費・管理費 | 0.3万円                                                                                                                                                                                       | 保証金   | -             |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                           | 礼金    | -             |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                         | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.8万円) |
| 更新料     | 2.2万円                                                                                                                                                                                       | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                           | 住宅保険  | 要(2年 / 1.8万円) |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                        |       |               |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                           |       |               |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面所独立 / 洗面台 / バルコニー南西 / フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2カ所 / オートロック / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / B S / システムキッチン / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / オープンキッチン |       |               |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                             |       |               |
| 備考      |                                                                                                                                                                                             |       |               |

お問い合わせ番号 : 73428602

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com