

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩3分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩7分

大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩19分

セールスポイント!

バストイレ別・独立洗面台など嬉しい設備が充実！オートロック・モニターフォンなど防犯面も安心です。エレベーター付きなのでお部屋までラクラクです。お気軽にご相談下さい！



▲外観写真



▲間取写真
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	37万円		
所在地	大阪府摂津市千里丘東1丁目15-2		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄骨鉄筋		
階数/総戸数	7階 / 50戸		
専有面積	94.04m2	管理形態	
築年月	2025年10月	向き	南
共益費・管理費	-	保証金	-
敷金	-	礼金	50万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.6万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年10月下旬	住宅保険	要(2年 / 2.6万円)
駐車場	付無料		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 角部屋 / ルーフバルコニー / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / シューズインクローク / 収納3カ所以上 / クローゼット2カ所 / TVモニター付ドアホン / オートロック / エレベーター / 駐輪場 / バイク置場(バイク種類: 小型以下) / 防犯カメラ		
入居諸条件	システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / LDK18畳以上 / L字型バルコニー / 南面バルコニー / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / ウォークインクローゼット4カ所以上 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンラインお問合せ番号: 73436215		
備考			

賃貸のエスト J R 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com