

東海道本線・茨木駅 徒歩10分

大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩14分

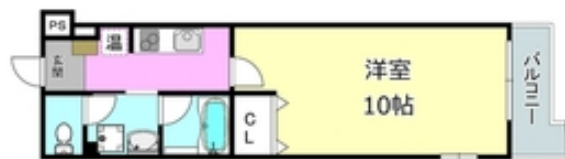
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩28分

セールスポイント!

エレベータ付でお部屋まで楽々。モニタ付オートロックで安心！IHコンロのシステムキッチンで自炊も楽々ですよ！イオンモールへも徒歩10分の好立地ですよ！



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.3万円		
所在地	大阪府茨木市中穂積 3丁目5-34		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 22戸		
専有面積	30.05m2	管理形態	
築年月	2011年2月	向き	東
共益費・管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	-	礼金	14.6万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.655万円)
更新料	7.3万円	契約期間	-
引渡時期	2026年9月下旬	住宅保険	要(2年 / 1.655万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.32万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー東 / フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / CATV / システムキッチン / オール電化 / 浴室に窓あり / 洗面所にドア / 電気温水器 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 73445110

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com