

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩3分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩18分

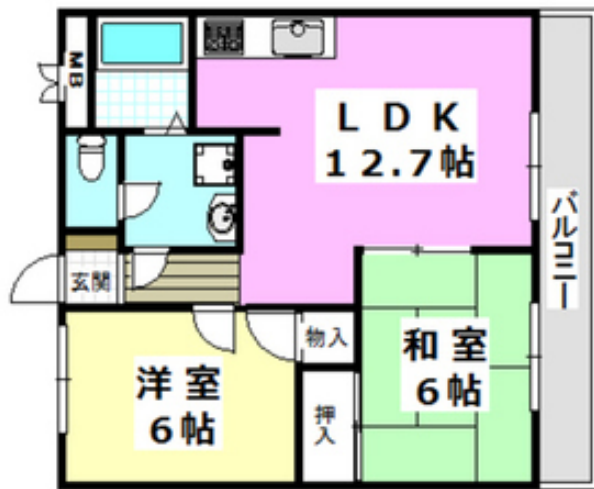
大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩18分

**セールスポイント!**

阪急電車も利用できる好立地！アクティブな新生活を送れますね。J:COMインマイルーム導入済みの物件ですので、ケーブルテレビとインターネットがお得に利用できますよ！



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |                |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|
| 賃料      | 8万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |                |
| 所在地     | 大阪府茨木市西中条町4-36                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                |
| 間取り     | 2LDK                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                |
| 建物構造    | 軽量鉄骨                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                |
| 階数/総戸数  | 2階 / 6戸                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                |
| 専有面積    | 53m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 管理形態  |                |
| 築年月     | 1991年4月                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 向き    | 東              |
| 共益費・管理費 | 0.4万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 保証金   | -              |
| 敷金      | 15万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 礼金    | 20万円           |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 住宅保険料 | 要(2年 / 2.15万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 契約期間  | -              |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 住宅保険  | 要(2年 / 2.15万円) |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー東 / フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 収納2カ所 / インターホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV (CATV会社名: J:COM) / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / LDK 12畳以上 / 一部フローリング / 洗面所にドア / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |                |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |                |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |                |

お問い合わせ番号 : 73445183

賃貸のエスト**阪急高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com