

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩10分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩15分

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩20分

**セールスポイント!**

リーズナブルな賃料が魅力! スーパー・コンビニ・ドラッグストア・家電量販店・病院・図書館なども徒歩圏で便利です! 地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                  |       |                |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|
| 賃料      | 3.8万円                                                                                                                                                                            |       |                |
| 所在地     | 大阪府茨木市蔵垣内 2 丁目1-6                                                                                                                                                                |       |                |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                            |       |                |
| 間取り     | ワンルーム                                                                                                                                                                            |       |                |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                             |       |                |
| 階数/総戸数  | 1階 / 12戸                                                                                                                                                                         |       |                |
| 専有面積    | 22m2                                                                                                                                                                             | 管理形態  |                |
| 築年月     | 1988年9月                                                                                                                                                                          | 向き    | 西              |
| 共益費・管理費 | -                                                                                                                                                                                | 保証金   | -              |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                | 礼金    | -              |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                              | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.78万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                  | 契約期間  | -              |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                | 住宅保険  | 要(2年 / 1.78万円) |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金 ( 税込み ) 1.21万円 近隣距離160m                                                                                                                                                 |       |                |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                |       |                |
| 設備      | 給湯 / バストイレ同室 / シャワー / 洗面台 / 角部屋 / バルコニー西 / フローリング / 収納 / クローゼット / インターホン / 駐輪場 / インターネット接続可 ( 接続環境 : 光 ) / C A T V / 敷地内ゴミ置き場 / ガス給湯 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 ( 初期費用 ) |       |                |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                  |       |                |
| 備考      |                                                                                                                                                                                  |       |                |

お問い合わせ番号 : 73474497

**賃貸のエスト阪急高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com