不動産総合管理
賃貸のエスト

**北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。**

東海道本線・高槻駅 徒歩13分
阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩15分
阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩31分

## セールスポイント!

大変綺麗な室内です！嬉しいバストイレ別・独立洗面台付き！室内設備充実！広々とした室内で大変使いやすい間取りとなっております。

▲外観写真

▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 9万円 | | |
| 所在地 | 大阪府高槻市中川町5ー70 | | |
| 物件種別 | マンション | | |
| 間取り | 2LDK | | |
| 建物構造 | 鉄筋コン | | |
| 階数/総戸数 | 3階 / 18戸 | | |
| 専有面積 | 57.18m2 | 管理形態 | |
| 築年月 | 1983年9月 | 向き | 南 |
| 共益費･管理費 | 0.4万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | - | 礼金 | 20万円 |
| 敷引･償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要(2年／2.22万円) |
| 更新料 | 2.2万円 | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 即 | 住宅保険 | 要(2年／2.22万円) |
| 駐車場 | 有敷地内 | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / 最上階 / バルコニー面積 ：1m<sup>2</sup>／南 / フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 収納３ヵ所以上 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＣＡＴＶ（CATV会社名 ：JCOM） / システムキッチン / グリル / 外壁タイル / ［管理員区分］巡回 / オートバス / 上階無し / 敷地内ごみ置き場 / 南面２室 / 南面リビング / LDK１２畳以上 / 南面バルコニー / 一部フローリング / ガス給湯 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 備考 | | | |

お問い合わせ番号 : 73478381


**賃貸のエスト阪急茨木店**　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16ー31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com


取引態様: 仲介