

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩25分

大阪モノレール彩都・彩都西駅 徒歩38分

北大阪急行南北線・箕面萱野駅 徒歩36分

**セールスポイント!**

バストイレ別、独立洗面台付き3DKの貸家物件！目の前にバス停があるので駅までのアクセスもしやすいですよ。お気軽にご相談下さい。



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                             |       |        |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|
| 賃料      | 8.9万円                                                                                                                                                                                                                       |       |        |
| 所在地     | 大阪府箕面市粟生新家5丁目15-14                                                                                                                                                                                                          |       |        |
| 物件種別    | 戸建                                                                                                                                                                                                                          |       |        |
| 間取り     | 3DK                                                                                                                                                                                                                         |       |        |
| 建物構造    | 木造                                                                                                                                                                                                                          |       |        |
| 階数/総戸数  | 2階 / 1戸                                                                                                                                                                                                                     |       |        |
| 専有面積    | 72.65m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                         | 管理形態  |        |
| 築年月     | 1978年2月                                                                                                                                                                                                                     | 向き    | 西      |
| 共益費・管理費 | 0万円                                                                                                                                                                                                                         | 保証金   | -      |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                           | 礼金    | 2ヶ月    |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                         | 住宅保険料 | 要(2万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                             | 契約期間  | -      |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                           | 住宅保険  | 要(2万円) |
| 駐車場     | 付無料                                                                                                                                                                                                                         |       |        |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                           |       |        |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / バルコニー北 / 玄関ホール / 収納 / 押入 / シューズボックス / 収納3ヵ所以上 / インターホン / 駐輪場 / バイク置場 / キッチンに窓あり / シャッター雨戸 / 一部フローリング / 洗面所にドア / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / 庭 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |        |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                             |       |        |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                             |       |        |

お問い合わせ番号 : 73517995

**賃貸のクレスト阪急茨木店**

大阪府知事免許 (1) 第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com