不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩15分
大阪モノレール本線・南茨木駅 徒歩15分
東海道本線・茨木駅 徒歩33分

セールスポイント!

対面カウンターキッチン、追焚機能付バス、ウォシュレットなど設備充実！TVモニター付ドアホンなので来客時も安心！南向きで陽当り良好！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.6万円		
所在地	大阪府茨木市真砂１丁目9ー23		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 15戸		
専有面積	50m2	管理形態	
築年月	1980年10月	向き	東
共益費･管理費	0.7万円	保証金	-
敷金	7.6万円	礼金	15.2万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.2万円 近隣距離10m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / バルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納２ヵ所 / クローゼット２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＣＡＴＶ / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ごみ置き場 / LDK１２畳以上 / キッチンに窓あり / 洗面所にドア / 洗面化粧台		
入居諸条件	/ クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
備考			

お問い合わせ番号 : 73523151

賃貸のエスト阪急茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16ー31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介