

東海道本線・島本駅 徒歩10分

阪急電鉄京都線・水無瀬駅 徒歩13分

阪急電鉄京都線・上牧駅 徒歩24分

**セールスポイント!**

取扱い物件数、交渉力が地域No.1のスタッフが物件探し等をサポートいたします。



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                            |       |     |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|
| 賃料      | 6.7万円                                                                                                                                                                                                                                                      |       |     |
| 所在地     | 大阪府三島郡 島本町広瀬 1 丁目822-1                                                                                                                                                                                                                                     |       |     |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                                                                                                                                                       |       |     |
| 間取り     | 2LDK                                                                                                                                                                                                                                                       |       |     |
| 建物構造    | 軽量鉄骨                                                                                                                                                                                                                                                       |       |     |
| 階数/総戸数  | 2階 / Array                                                                                                                                                                                                                                                 |       |     |
| 専有面積    | 53m2                                                                                                                                                                                                                                                       | 管理形態  |     |
| 築年月     | 1995年3月                                                                                                                                                                                                                                                    | 向き    | 南   |
| 共益費・管理費 | 0万円                                                                                                                                                                                                                                                        | 保証金   | -   |
| 敷金      | 1ヶ月                                                                                                                                                                                                                                                        | 礼金    | 1ヶ月 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                        | 住宅保険料 | 要   |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                            | 契約期間  | -   |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                          | 住宅保険  | 要   |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                                       |       |     |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                          |       |     |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / 収納2ヵ所 / インターホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / 上階無し / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / LDK 1 2 畳以上 / 一部フローリング / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン |       |     |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                            |       |     |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                            |       |     |

お問い合わせ番号 : 73526066

**賃貸のエスト 阪急茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com