

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩11分

大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩17分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩15分

セールスポイント!

EVスタンド有り。宅配ボックス完備なので、留守時でも荷物が受け取れます。バストイレ別・独立洗面台など嬉しい設備が充実！●お問合せは、エストJR茨木店●「072-620-0021」まで！



▲外觀写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	14.5万円		
所在地	大阪府茨木市蔵垣内3丁目16-18		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 15戸		
専有面積	62.54m ²	管理形態	
築年月	2026年9月	向き	南
共益費・管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	-	礼金	28万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納2ヵ所 / TVモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：CATV） / BS / CS / CATV / セキュリティシステム / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / カードキー / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / 24時間緊急通報システム / LDK12畳以上 / 太陽光発電システム / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / ガス給湯 / EV車充電設備 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 空		
入居諸条件			
備考			

内物干し / セキュリティお借入れ / 番号シ 3558348利
用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 /
オンライン内見可 / オンライン相談可

賃貸のエストJR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介