

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

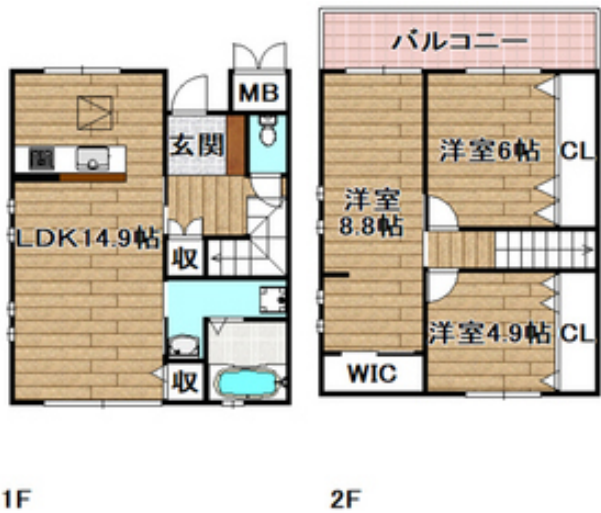
東海道本線・高槻駅 徒歩4分
阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩12分
東海道本線・摂津富田駅 徒歩30分

セールスポイント！

取扱い物件数、交渉力が地域No.1のスタッフが物件探し等をサポートいたします。



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	15.2万円		
所在地	大阪府高槻市芥川町 3 丁目2ー15		
物件種別	アパート		
間取り	3LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	2階 / 5戸		
専有面積	82m2	管理形態	
築年月	2015年3月	向き	東
共益費・管理費	-	保証金	-
敷金	10万円	礼金	30万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／2.44万円)
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年11月下旬	住宅保険	要(2年／2.44万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / 3面採光 / バルコニー面積：1m ² / 東 / 専用庭 / メゾネット(地上1階～地上2階) / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納3ヵ所以上 / クローゼット2ヵ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / バイク置場 (バイク種類：小型以下) / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / オートバス / 上階無し / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / LDK12畳以上 / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / 玄関収納 / 洗面所にドア / 縦型照明付洗面化粧台 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 庭 / クレジットカード利用可 / クレジット会社：三井住友銀行		
入居諸条件			
備考			

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許（1）第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1 F
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com