

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・JR総持寺駅 徒歩15分

東海道本線・茨木駅 徒歩14分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩22分

セールスポイント!

IH3口システムキッチン、浴室乾燥、追焚、宅配ボックスなど充実設備！バイク置場完備です。
。コンビニ徒歩3分にありますよ。ゆとりの一人暮らしにいかがですか？お問い合わせは賃貸
のクレストまで！



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.6万円		
所在地	大阪府茨木市西田中町3-34		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	6階 / 36戸		
専有面積	38.64m2	管理形態	
築年月	2010年12月	向き	南
共益費・管理費	0.9万円	保証金	-
敷金	-	礼金	10万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年10月下旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.32万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 高温差湯式 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 玄関ホール / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / BS / 防犯カメラ / システムキッチン / オール電化 / グリル / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / 玄関収納 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 73589132

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許（1）第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com