

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩8分

東海道本線・高槻駅 徒歩9分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩39分

**セールスポイント!**

取扱い物件数、交渉力が地域No.1のスタッフが物件探し等をサポートいたします。



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                               |       |           |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------|
| 賃料      | 3.5万円                                                                                                                                                                                                         |       |           |
| 所在地     | 大阪府高槻市城北町1丁目12-3                                                                                                                                                                                              |       |           |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                         |       |           |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                                                                                            |       |           |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                                                                            |       |           |
| 階数/総戸数  | 2階 / 7戸                                                                                                                                                                                                       |       |           |
| 専有面積    | 21m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                              | 管理形態  |           |
| 築年月     | 1990年1月                                                                                                                                                                                                       | 向き    | 東         |
| 共益費・管理費 | 0.3万円                                                                                                                                                                                                         | 保証金   | -         |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                             | 礼金    | 5万円       |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                           | 住宅保険料 | 要(2年/2万円) |
| 更新料     | 2.2万円                                                                                                                                                                                                         | 契約期間  | -         |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                             | 住宅保険  | 要(2年/2万円) |
| 駐車場     | 無                                                                                                                                                                                                             |       |           |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                             |       |           |
| 設備      | 給湯 / バストイレ同室 / シャワー / 角部屋 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 東 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / インターホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / [管理員区分] 巡回 / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / ガス給湯 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |           |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                               |       |           |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                               |       |           |

お問い合わせ番号 : 73621992

**賃貸のエスト JR茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com