不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩24分
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩25分
大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩26分

セールスポイント!

歩いてすぐにスーパー・コンビニ・マクド・スタバ・クリーニングございます！防犯カメラ・宅配ボックスなど共有部の設備も充実しております。●お問合せは、エストＪＲ茨木店●「072-620-0021」まで！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.6万円		
所在地	大阪府茨木市真砂３丁目15ー20		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	7階 / 40戸		
専有面積	71m2	管理形態	
築年月	2000年2月	向き	南
共益費･管理費	1万円	保証金	-
敷金	-	礼金	20万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／2.65万円)
更新料	なし	契約期間	-
引渡時期	2026年12月中旬	住宅保険	要(2年／2.65万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / ３点給湯 / 最上階 / バルコニー南 / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / 収納３ヵ所以上 / クローゼット２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：光） / ＢＳ / ＣＡＴＶ / 防犯カメラ / カウンターキッチン / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / LDK１２畳以上 / 南面バルコニー / 一部フローリング / 洗面所にドア / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 73635856

賃貸のエストＪＲ茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介