不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩15分
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩16分
東海道本線・千里丘駅 徒歩15分

セールスポイント!

阪急・JR・モノレール徒歩圏内で3Wayアクセス可！１フロア２住戸で全部屋角部屋設計！
LDK15帖以上でカウンターシステムキッチン完備！エアコン2基ついてます！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	14.4万円		
所在地	大阪府茨木市丑寅２丁目16		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	2階 / Array		
専有面積	59.92m2	管理形態	
築年月	2027年2月	向き	
共益費･管理費	0.64万円	保証金	-
敷金	-	礼金	20万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料		契約期間	-
引渡時期	2027年2月下旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.1万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / １フロア２住戸 / 角部屋 / ２面バルコニー / フローリング / 全居室フローリング / エアコン２基 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / 収納２ヵ所 / クローゼット２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：光） / 24h管理 / セキュリティシステム / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / オートバス / 浄水器 / 敷地内ごみ置き場 / ２４時間緊急通報システム / LDK１５畳以上 / 浴室１坪以上 / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / セキュリティ会社加入済 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オ[illegible]		
入居諸条件			
備考	お問い合わせ番号：73658308		

賃貸のエストＪＲ茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介