

大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩7分

東海道本線・茨木駅 徒歩12分

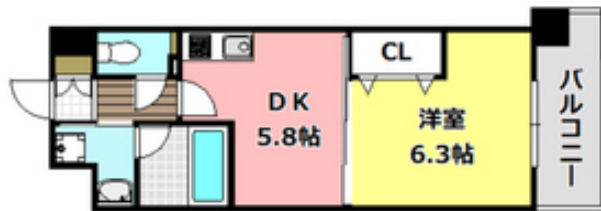
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩25分

セールスポイント!

イオンモール茨木まで徒歩3分です！インターネット無料で使い放題！エアコン、システムキッチン、浴室暖房乾燥システムなど設備充実のお部屋です！



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.3万円		
所在地	大阪府茨木市下穂積 1丁目8-36		
物件種別	マンション		
間取り	1DK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	3階 / 27戸		
専有面積	32.4m ²	管理形態	
築年月	2020年4月	向き	東
共益費・管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	-	礼金	20万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年/2.4万円)
更新料	1.5万円	契約期間	-
引渡時期	2026年11月中旬	住宅保険	要(2年/2.4万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 高温差湯式 / 3点給湯 / バルコニー面積 : 6.2m ² / 東 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / B.S. / 防犯カメラ / システムキッチン / バリアフリー / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 73698408

賃貸のエスト JR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com