

東海道本線・千里丘駅 徒歩3分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩20分

大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩23分

**セールスポイント!**

周辺施設充実で生活に便利！エアコン、独立洗面台、室内洗濯機置き場など設備充実！



▲外観写真

|         |                                                                                                                                                                                |       |       |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
| 賃料      | 5.6万円                                                                                                                                                                          |       |       |
| 所在地     | 大阪府摂津市千里丘1丁目4ー6                                                                                                                                                                |       |       |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                          |       |       |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                                                             |       |       |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                           |       |       |
| 階数/総戸数  | 5階 / 16戸                                                                                                                                                                       |       |       |
| 専有面積    | 19.98m2                                                                                                                                                                        | 管理形態  |       |
| 築年月     | 1988年11月                                                                                                                                                                       | 向き    | 西     |
| 共益費・管理費 | 0.6万円                                                                                                                                                                          | 保証金   | -     |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                              | 礼金    | 5.6万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                            | 住宅保険料 | 要     |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                | 契約期間  | -     |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                              | 住宅保険  | 要     |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金（税込み）1.65万円 近隣距離200m                                                                                                                                                   |       |       |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                              |       |       |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面所独立 / 洗面台 / 洗浄便座 / バルコニー西 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / オートロック / システムキッチン / 外壁タイル / 洗面化粧台 / シャワールーム / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） |       |       |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                |       |       |
| 備考      |                                                                                                                                                                                |       |       |

お問い合わせ番号 : 73719250

**賃貸のエスト 阪急高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com