不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩8分
阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩16分
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩20分

セールスポイント!

ZEH-M物件！太陽光発電を利用しています。ネット無料。ALSOK・オートロック・モニターフォンなど防犯面も充実しています。お気軽にご相談下さい！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	14.8万円		
所在地	大阪府茨木市蔵垣内２丁目11ー16		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 9戸		
専有面積	61.93m2	管理形態	
築年月	2026年12月	向き	西
共益費･管理費	0.85万円	保証金	-
敷金	-	礼金	28万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年12月下旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗浄便座 / 暖房便座 / ３点給湯 / 角部屋 / バルコニー西 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / エアコン２基 / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納２ヵ所 / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＢＳ / ＣＳ / ＣＡＴＶ / セキュリティシステム / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ごみ置き場 / ２４時間緊急通報システム / LDK１５畳以上 / 太陽光発電システム / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / ＥＶ車充電設備 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 室内物干し / セキュリティ会社加入済 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可		
入居諸条件			
備考			

（初期費用）

お問い合わせ番号 : 73720453

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許（1）第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル１Ｆ
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介