

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩15分

東海道本線・高槻駅 徒歩12分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩52分

セールスポイント！

日当たり良好！明るく開放的な室内です！広々とした12.5帖のリビングで大変使いやすい間取りとなっております。室内設備充実！



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.8万円		
所在地	大阪府高槻市古曽部町2丁目27-18		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	3階 / 9戸		
専有面積	45m ²	管理形態	
築年月	2008年11月	向き	東
共益費・管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年/1.8万円)
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年11月下旬	住宅保険	要(2年/1.8万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 高温差湯式 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー面積：1m ² / 東 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 照明器具 / 収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 (接続環境：光) / CATV (CATV会社名：JCOM) / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 独立キッチン / グリル / ガスレンジ / 外壁タイル / [管理員区分] 巡回 / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / LDK12畳以上 / ネット使用料不要 / ネット専用回線 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / バス2路線 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ：73720493

賃貸のエスト 阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31 プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com