不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩20分
阪急電鉄千里線・北千里駅 徒歩20分
大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩26分

セールスポイント!

バストイレ別・独立洗面台付！風通しも良く明るく開放的な室内です。モニターフォン完備で防犯面も安心！敷地内にゴミ置き場・駐輪場・駐車場ございます！お気軽にご相談下さい！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	12万円		
所在地	大阪府箕面市小野原東５丁目4		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	1階 / 24戸		
専有面積	66.34m2	管理形態	
築年月	1986年12月	向き	南
共益費･管理費	-	保証金	-
敷金	-	礼金	12万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／2.44万円)
更新料	2.75万円	契約期間	-
引渡時期	2026年11月下旬	住宅保険	要(2年／2.44万円)
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.32万円 近隣距離240m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / ３点給湯 / 最上階 / 角部屋 / 出窓 / バルコニー南 / ２面バルコニー / 両面バルコニー / フローリング / 振分 / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 収納３ヵ所以上 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：光） / ＣＡＴＶ / システムキッチン / 敷地内ごみ置き場 / 浴室に窓あり / 南面バルコニー / 一部フローリング / ネット専用回線 / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 73896092

賃貸のエストＪＲ茨木店
大阪府知事(1)第58209号
〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介