

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩10分

東海道本線・茨木駅 徒歩25分

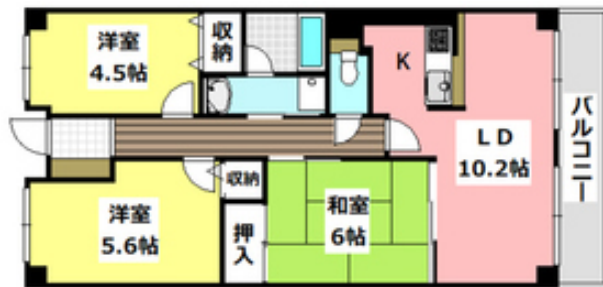
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩24分

**セールスポイント!**

駅徒歩圏内、南向きのバルコニーで日当たり良好。近隣施設も充実してますよ！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |     |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|
| 賃料      | 8.5万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |     |
| 所在地     | 大阪府茨木市並木町1-9                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |     |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |     |
| 間取り     | 3LDK                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |     |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |     |
| 階数/総戸数  | 4階 / 20戸                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |     |
| 専有面積    | 63.38m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 管理形態  |     |
| 築年月     | 1995年3月                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 向き    | 南   |
| 共益費・管理費 | 1万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 保証金   | -   |
| 敷金      | 1ヶ月                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 礼金    | 2ヶ月 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 住宅保険料 | 要   |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 契約期間  | -   |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 住宅保険  | 要   |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |     |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |     |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー南 / フローリング / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 収納3ヵ所以上 / インターホン / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / BS / CATV / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 【管理員区分】日勤 / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / 玄関収納 / 南面バルコニー / 一部フローリング / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |     |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |     |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |     |

お問い合わせ番号 : 73911959

**賃貸のエスト 阪急高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com