

東海道本線・吹田駅 徒歩2分

阪急電鉄千里線・吹田駅 徒歩15分

阪急電鉄千里線・豊津駅 徒歩20分

セールスポイント!

広いエントランス・防犯設備もしっかりしていて安心です！LDKと洋室を繋げれば広い空間になり、解放感たっぷり！南向きで陽当たり良好！●お問合せは、エストJR茨木店●「072-620-0021」まで！



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.5万円		
所在地	大阪府吹田市片山町1丁目5-23		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	7階 / 21戸		
専有面積	34.74m ²	管理形態	
築年月	2007年1月	向き	南
共益費・管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	10万円	礼金	30万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年/2万円)
更新料	1.1万円	契約期間	-
引渡時期	2026年11月中旬	住宅保険	要(2年/2万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.98万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2ヵ所 / クローゼット2ヵ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可(接続環境: 光) / CATV / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / ガスレンジ / 外壁タイル / TV付バス / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / 南面バルコニー / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 73920135

賃貸のエストJR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com